

平成29年度

第8回越知町農業委員会総会議事録

(定例会)

平成29年11月30日

平成 29 年度 第 8 回越知町農業委員会総会会議録

平成 29 年 11 月 30 日 越知町農業委員会総会を越知町役場 3 階大会議室に召集された

1 会議日 平成 29 年 11 月 30 日 (木) 午前 9 時 00 分～午前 10 時 00 分

2 出席委員

農業委員 (9 名)

1 藤原 幸子	2 大原 典子	3 山崎 耕助	4 吉田由太郎
5 箭野 正昭	6 橋詰 節	7 大原 利武	8 和田 昌夫
9 岡林富士男	10		

欠席委員 (1 名) 須内 啓次

農地利用最適化推進委員 (5 名)

松井 邦夫	濱田 學	斎藤 信夫	片岡 政彦
片岡久一郎			

事務局職員出席者 (2 名)

局長 田村 幸三 農政係長 橋村 和佳

3 本会に出席を求めたもの

4 議事

議案第 15 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について

議案第 16 号 越知町農用地利用集積計画について (協議)

5 その他

6 閉会

会 長 定刻になりましたので農業委員会を始めたいと思います。委員のみなさまには月末、また後今年も残り 1 ヶ月になりましたが、お忙しい中、今日は全員出席いただいてありがとうございます。

生姜の取り入れも済みまして、農作業もだいぶ一段落しましたが、ここ 2、3 日ちょっと気温的には高い日が続いておりますが、明日から寒波がくるのではないかと天気予報で出ておりました。

本日は須内委員が全国会長会へ私の代わりに今朝出発していただいてまして、今日明日東京へ行かれております。

それから先日、21 日 22 日は中国四国女性農業委員の大会へ大原委員、橋詰委員、事務局の橋村さんが行ってくれまして、いろいろ勉強もしていただいてありがとうございました。昨年は高知で大会やりましたので、バス代が出るので、女性のみなさん、できるだけ参加してほしいということで参加していただきました。ありがとうございました。

それから、今度の土日が産業祭でございますので委員のみなさんにはできるだけ協力していただいて産業祭を盛り上げていただきたいと思います。

それでは本日の署名委員を発表します。松井委員と大原典子委員よろしくお願ひします。

それでは議題に入ります。議案第 15 号 農地法第 5 条の規定による許可申請についてを議題といたします。事務局より説明お願ひします。

事務局 はい。1 番 譲渡人は〇〇の〇〇〇〇さん、譲受人は〇〇の株式会社〇〇、調査委員は藤原幸子委員にお願いしております。土地の所在地番は〇〇字〇〇1440 番 1、地目は台帳、現況ともに畑、面積は 1,373 m²となっております。転用の事由は太陽光発電パネル設置ということです。位置関係、写真等お配りしておりますので、参考になさって下さい。

会 長 それでは、調査委員の藤原委員お願ひします。

1 番委員 はい、11 月 25 日に調査してきました。この土地は〇〇を北へ、〇区になりますが、〇〇線をずっと〇〇の方に行った所で、みなさん写真があると思えますけど、写真の青くなってる所から東の方に行ったのが、〇〇線です。ちょっと小休にさせていただきたいですけど。

会 長 小休にいたします。

会 長 それでは正場に戻します。議案第 15 号 農地法第 5 条の許可申請につきましては、先程小休中に話しましたように、農業委員会としての見解というか、意見の文章を付けて県に送るという事で異議ありませんか。

一 同 ありません。

会 長 議案第 15 号農地法第 5 条の許可申請について賛成の方の挙手お願いします。
(全員挙手)

はい、ありがとうございました。

議案第 16 号 越知町農用地利用集積計画（協議）でございます。農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定により越知町長から諮問があった件について審議を求めます。事務局より説明をお願いします。

事 務 局 はい説明します。1 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借再設定で平成 29 年 12 月 1 日から平成 34 年 11 月 30 日までの 5 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇661 番、地目は畑、面積は 1,464 m²、ほかに畑が 1 筆の合計 2 筆で 2,145 m²です。

2 番、貸し手は同じく〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定で平成 29 年 12 月 1 日から平成 34 年 11 月 30 日の 5 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇806 番 1、地目は畑、面積は 254 m²です。

3 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定で平成 29 年 12 月 1 日から平成 39 年 11 月 30 日までの 10 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇985 番、地目は畑、面積は 396 m²です。ほか、畑が 4 筆の合計 5 筆で 1,640 m²です。

4 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借新規設定で平成 29 年 12 月 1 日から平成 34 年 11 月 30 日の 5 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇412 番 1、地目は田、面積は 191 m²です。ほか、田が 1 筆の合計 2 筆で 260 m²です。

5 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借新規設定で平成 29 年 12 月 1 日から平成 34 年 11 月 30 日の 5 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇414 番、地目は田、面積は 66 m²です。ほか、田が 1 筆の合計 2 筆で 376 m²です。

6 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借新規設定で平成 29 年 12 月 1 日から平成 34 年 11 月 30 日の

5年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇399番1、地目は田、面積は76㎡です。ほか、田が8筆、合計9筆の2,037㎡です。

7番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は使用貸借新規設定で平成29年12月1日から平成34年11月30日の5年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇4513番、地目は田、面積は247㎡です。ほか、畑が7筆ありまして、田が1筆、畑が7筆の合計8筆で6,746㎡です。

8番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借新規設定で平成29年12月1日から平成32年11月30日の3年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇2111番、地目は畑、面積は790㎡です。

9番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借新規設定で平成30年1月1日から平成30年12月31日の1年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇2196番1、地目は田、面積は679㎡です。

10番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借新規設定でこちらも平成30年1月1日から平成30年12月31日の1年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇2197番1、地目は田、面積は1,690㎡です。

農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていることを確認しています。以上です。

会 長 はい、ありがとうございます。議案第16号は協議事項でございますので、みなさんのご意見をお願いします

(質問、意見なし)

ないようですので採決をとります。議案第16号 越知町農用地集積計画(協議)でございました。賛成の方の挙手をお願いします。

(全員挙手)

はい、ありがとうございました。それではその他に入ります。小休します。

閉会 午前10時00分