

整理番号	No.37	登録年月日	令和6年3月28日	物件閲覧票	
物件所在地	越知町越知甲		地区名	女川	
希望金額	売買：応相談		賃貸：月額 50,000円		
修繕	要修繕		建物種別	木造2階建	
空き家になった時期	令和4年4月頃	土地登記地目	宅地	土地面積	168.15㎡ (約51坪)
建物情報	昭和47年建築 築52年 1階 68.80㎡ 2階 27.30㎡ 物置 5.50㎡		1階：和室8帖・和室6帖・洋間6帖・台所約7帖 浴室・トイレ・物置 2階：和室4帖・和室3帖・洋間3帖		
電気	使用可	携帯電話	可	役場まで	車で 5 分
ガス	使用可	固定電話	可	子育て支援センター	徒歩で 1 分
水道	使用可(上水道)	テレビ	視聴可(地デジ)	食料品店まで	車で 5 分
排水	下水	インターネット	要工事	日用品店まで	車で 5 分
浴室	屋内/灯油/ソーラー	駐車場	2台駐車可		
トイレ	屋内/洋式/水洗	ペット	可 (室内可)		
簡易見取図					
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・日当たり良好。</li> <li>・北東側の家屋と密接している。</li> <li>・玄関ホール、キッチンの床にタワミあり。</li> <li>・浴室の壁、ドアの木材部分にカビが発生し一部に腐食が見られる。</li> <li>・下水道加入済み。トイレはウォシュレット。</li> <li>・家財道具等は整理済み。</li> <li>・町補助金を活用して耐震改修工事、リホーム工事を検討中。</li> <li>・間取りは凡その寸法である。物件の状態や生活環境等は実際に内覧し確認することが重要。</li> </ul>				

整理番号

No.37

物件写真1



家屋外観(南東側)



家屋外観(南東側)



家屋外観(南東側)



家屋外観(北西側)



玄関付近



玄関ホール



洋間①



洋間①



洋間①



和室①



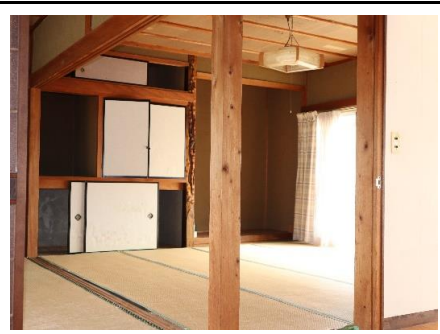
和室② ⇒ 和室①



和室②



和室②



台所 ⇒ 和室②



台所

整理番号

No.37

物件写真2



洋間②(2階)



和室③(2階)

和室④  
(2階)



和室④(2階)

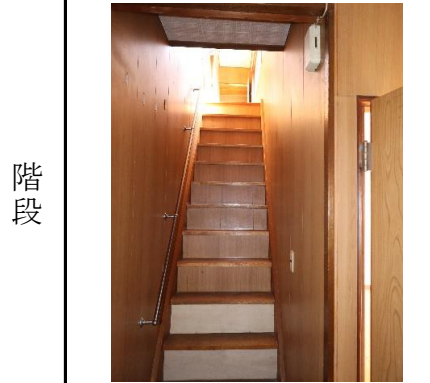


浴室

脱衣所

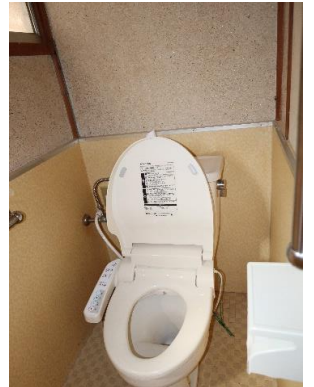


洗面所



階段

トイレ



浴室  
ドアの  
状況

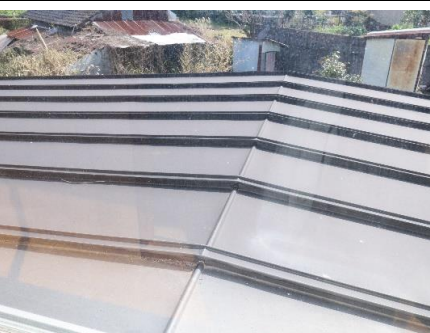


和室④天井の状況

キッチン  
勝手口の  
状況



洗面所・玄関ホールの状況



平屋部分の屋根の状況



駐車スペース