

平成29年度

第3回越知町農業委員会総会議事録

(定例会)

平成29年6月28日

平成 29 年度 第 3 回越知町農業委員会総会会議録

平成 29 年 6 月 28 日 越知町農業委員会総会を越知町役場 3 階大会議室に召集された

1 会議日 平成 29 年 6 月 28 日（水）午前 9 時 00 分～9 時 40 分

2 出席委員（13 名）

1 山崎 耕助	2	3 松井 邦夫	4 中内 京子
5 楠瀬 克之	6 齋藤 秀夫	7 齋藤 俊彦	8 箭野 正昭
9 大原 利武	10 片岡 政彦	11 和田 昌夫	12 片岡 久一郎
13 岡林 富士男	14 須内 啓次		

欠席委員（1 名） 藤原 幸子

事務局職員出席者（3 名）

局長 田村 幸三 農政係長 橋村 和佳 主事 須内 敬登

3 本会に出席を求めたもの

4 議事

議案第 5 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について

議案第 6 号 越知町農用地利用集積計画について（協議）

5 その他

6 閉会

開会及び会議 午前9時00分

会 長 おはようございます。定刻の9時になりましたので、ただいまより委員会を始めたいと思います。晴天が続いておりましたが、本格的な梅雨に入ったようで毎日鬱陶しい日が続いております。

私達の任期が最後の農業委員会でございます。任期は7月19日までですが、総会については本日が最後という事で、今回をもって4名の方が辞められるという事になっております。長い間、どうもご苦勞でございました。また後でご挨拶いただきたいと思います。

本日は藤原委員が欠席でございます。署名委員が松井委員、岡林委員よろしくをお願いします。

それでは、議題に入ります。議案第5号 農地法第3条の規定による許可申請を議題といたします。事務局説明をお願いします。

事 務 局 はい、説明させていただきます。1番、譲渡人 ○○○○さん、譲受人 ○○○○さん、調査委員は須内委員にお願いしております。土地の所在地番は○○字○○730番、地目は台帳現況共に畑、面積が364㎡の1筆です。事由は売買となっております。

2番、譲渡人 ○○○○さん、譲受人 ○○○○さん、調査委員は楠瀬委員にお願いしております。土地の所在地番○○字○○2323番1、地目は台帳現況共に畑、面積が198㎡、他に田が3筆の合計552㎡、畑が4筆の818㎡、合計7筆の1370㎡、事由は贈与となっております。

3番、譲渡人 ○○○○さん、譲受人 ○○○○さん、調査委員は楠瀬委員にお願いしております。土地の所在地番は○○字○○4259番、地目は台帳現況共に畑、面積が426㎡、他に畑が全部で2筆の合計703㎡、事由は贈与となっております。

以上3件につきましては、農地法第3条第2項第1号から第6号に該当していない事は書面にて確認しております。以上です。

会 長 はい、それではそれぞれの調査委員から報告をお願いします。番号1からお願いします。

14番委員 はい。6月23日に調査に行ってきました。隣地の状況につきましては、南側が倉庫と畑があり、北側は集落を挟んで畑があります。東側は○○さんの住宅があって、西側は畑となっております。畑はなにも耕作されていませんが、草もほとんど生えてないほど、きれいにしている状況で、すぐ何でも出来そうな状態でしたので、なんら問題ないと思います。

会 長 はい。続いて2番3番を楠瀬委員お願いします。

5番委員 ○○さんの方から。26日に調査しました。

場所は○○から右に70mぐらい上がった所のカーブ。これは田んぼとなっていますけど、全部畑です。花を植えております。中にちょっとキウイを植えている所がありますけれど、ほとんど花の畑です。周囲は道路。問題ないと思います。以上です。

会 長 続いて3番をお願いします。

5番委員 ○○さんですが、周囲はべったり畑です。何も問題ないと思います。以上です。

会 長 はい。各、調査委員から報告ございましたが、委員のみなさんのご意見伺います。

(質問、意見なし)

ございませんかね。議案第5号 農地法第3条の規定による許可申請について賛成の方、挙手お願いします。

(全員挙手)

はい、全員です。

議案第6号 越知町農用地利用集積計画(協議)でございます。農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、越知町長から諮問があった件について審議を求め。事務局、説明をお願いします。

事務局 はい、説明します。1番、貸し手○○の○○○○さん、借り手○○の○○○○さん、利用権の種類が、賃貸借新規設定で平成29年7月1日から平成34年6月30日までの5年間となっています。土地の所在地番は○○字○○853番1、現況地目は畑、面積が167㎡です。他に畑が全部で3筆で、1132㎡となっております。

2番、貸し手○○の○○○○さん、借り手○○の○○○○さん、利用権の種類は使用貸借新規設定で、期間は平成29年7月1日から平成49年6月30日までの20年となっております。土地の所在地番は○○字○○4287番、現況地目は畑、面積は340㎡、他に合計で畑が10筆の2,137㎡です。

3番、貸し手は○○の○○○○さん、借り手は○○の○○○○さん、利用権の種類は賃貸借新規設定で、期間は平成29年7月1日から平成33年1月31日までの3年6ヶ月となっております。土地の所在地番は、○○字○○418

番 1、現況地目は田で、面積は 397 m²の 1 筆です。以上は農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の各要件を満たしている事を確認しております。以上です。

会 長 はい、議案第 6 号については協議事項でございますので、協議の方をよろしく申し上げます。20 年ゆうたらえらい長いね。

事 務 局 そうですねえ。

会 長 山椒か何か植えちゅうろうか。3 番は〇〇の方と期間を合わせちゅう？

事 務 局 合わせました。終わりの期間を。それは〇〇さんにも了承していただいてます。

会 長 賃貸借の件やけど、小さい面積やけど何か書いちゃった？

事 務 局 現物で、米一袋ということで。〇〇さんにも話したらそれがかまんという事やったので、そのままです。

会 長 議案第 6 号 越知町農用地利用集積計画（協議）でございました。
越知町農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定により越知町長から諮問があった件について、賛成の方、挙手をお願いします。

（全員挙手）

はい、全員です。

本日は議案は 2 件でございます。続いてその他に入りたいと思います。小休します。

閉会 午前 9 時 40 分