

平成29年度

第9回越知町農業委員会総会議事録

(定例会)

平成29年12月15日

平成 29 年度 第 9 回越知町農業委員会総会会議録

平成 29 年 12 月 15 日 越知町農業委員会総会を越知町役場 3 階大会議室に召集された

1 会議日 平成 29 年 12 月 15 日（金）午後 4 時 00 分～午後 4 時 35 分

2 出席委員

農業委員（9 名）

1 藤原 幸子	2	3 山崎 耕助	4 吉田由太郎
5 和田 昌夫	6 橋詰 節	7 大原 利武	8 箭野 正昭
9 岡林富士男	10 須内 啓次		

欠席委員（1 名） 大原 典子

農地利用最適化推進委員（5 名）

松井 邦夫	濱田 學	斎藤 信夫	片岡 政彦
片岡久一郎			

事務局職員出席者（3 名）

局長 田村 幸三 農政係長 橋村 和佳 主事 須内 敬登

3 本会に出席を求めたもの

4 議事

議案第 15 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について
議案第 16 号 越知町農用地利用集積計画について（協議）

5 その他

6 閉会

会 長 それでは、定刻の 4 時が来ましたので、ただいまより農業委員会を始めたいと思います。今年、29 年最後の総会という事で大原委員以外の方、全員出席でありがとうございます。本格的な寒波がきまして、風邪等体調崩さないように委員のみなさんにはこれから先もよろしく願いいたします。

それでは、本日の署名委員を発表させていただきます。吉田委員と濱田委員よろしく願いします。

議案第 17 号 越知町農用地利用集積計画（協議）でございます。農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定により、越知町長から諮問があった件について審議を求めます。事務局説明をお願いします。

事務局 はい、説明します。

1 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定で、期間は平成 29 年 12 月 18 日から平成 39 年 12 月 17 日までの 10 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇1107 番、現況地目は田、面積は 760 m²です。ほかに田が 3 筆ありまして、合計田が 4 筆の 2,048 m²です。

2 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定、期間は平成 29 年 12 月 18 日から平成 39 年 12 月 17 日までの 10 年間。土地の所在地番は〇〇字〇〇1096 番、現況地目は田、面積は 1,111 m²です。ほかに全部で田が 1 筆と畑が 8 筆の 728 m²ありまして、合計 9 筆 1,839 m²です。

3 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定で、期間も同じく平成 29 年 12 月 18 日から平成 39 年 12 月 17 日までの 10 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇1599 番 1、現況地目は畑、面積は 350 m²の 1 筆です。

4 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定、期間は平成 29 年 12 月 18 日から平成 39 年 12 月 17 日までの 10 年間。土地の所在地番は〇〇字〇〇1615 番 1、現況地目は畑、面積は 382 m²の 1 筆です。

5 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定で、平成 29 年 12 月 18 日から平成 39 年 12 月 17 日までの 10 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇〇〇1637 番 1、現況地目は畑、面積は 340 m²の 1 筆です。

6 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定で平成 29 年 12 月 18 日から平成 39 年 12 月 17 日の

10 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇1578 番 1、現況地目は畑、面積は 81 m²です。ほか 10 筆ありまして、合計で畑が 11 筆の 1,400 m²です。

7 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定、平成 29 年 12 月 18 日から平成 39 年 12 月 17 日までの 10 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇1605 番 1、現況地目は畑、面積は 104 m²の 1 筆です。

8 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定で、期間は平成 29 年 12 月 18 日から平成 39 年 12 月 17 日までの 10 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇1630 番 1、現況地目は畑、面積は 76 m²です。ほかに畑が 4 筆あり、合計畑が 5 筆の 651 m²です。

9 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定で、期間は平成 29 年 12 月 18 日から平成 39 年 12 月 17 日までの 10 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇1596 番 1、現況地目は畑、面積は 251 m²です。ほかに畑が 5 筆ありまして、合計で 6 筆の 990.19 m²です。

10 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定で、期間は平成 29 年 12 月 18 日から平成 39 年 12 月 17 日の 10 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇1758 番 1、現況地目は畑、面積は 96 m²です。他に畑が 2 筆で、合計 3 筆の 306 m²です。

11 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定で、期間は平成 30 年 1 月 1 日から平成 35 年 12 月 31 日までの 5 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇317 番、現況地目は畑、面積は 576 m²です。ほかに畑が 2 筆ありまして、合計 3 筆の 1,620 m²です。

12 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定で、期間は平成 30 年 1 月 1 日から平成 35 年 12 月 31 日の 5 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇2856 番、現況地目は畑、面積は 89 m²です。ほかに畑が 9 筆ありまして、合計 10 筆の 1,217 m²です。

13 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定で、期間は平成 30 年 1 月 1 日から平成 35 年 12 月 31 日の 5 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇3011 番イ、現況地目は畑、面積は 277 m²の 1 筆です。

14 番、貸し手は〇〇の〇〇〇〇さん、借り手は〇〇の〇〇〇〇さん、利用権の種類は賃貸借の再設定で、期間は平成 30 年 1 月 1 日から平成 35 年 12 月 31 日までの 5 年間です。土地の所在地番は〇〇字〇〇2891 番、現況地目は田、面積は 49 m²です。ほかに田が 4 筆ありまして、合計田が 5 筆の 596

m²です。以上 14 件です。

14 件につきまして、農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の各要件を満たしている事を確認しています。以上です。

会 長 議案第 17 号につきましては協議事項でございますので、協議の方、よろしくをお願いします。何かございませんかね。

(質問、意見なし)

議案第 17 号 越知町農用地利用集積計画（協議）でございました。番号 11 番以外で、賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

はい、ありがとうございました。岡林委員は退席をお願いします。

(岡林富士男委員退席)

会 長 番号 11 番について賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

はい、全員です。

(岡林富士男委員着席)

報告第 1 号農地法第 18 条第 6 項の規定による合意解約通知について報告をお願いします。

事 務 局 はい報告させていただきます。

こちら、平成 29 年 4 月 1 日から 3 年間ということで利用権設定が出ていた分ですが、合意解約の通知を受けましたので、そのご報告をさせていただきます。賃貸人は〇〇の〇〇〇〇さん、賃借人は〇〇の〇〇〇〇さん、土地の所在地番は〇〇字〇〇717 番、地目は台帳、現況共に田、面積は 56 m²、ほか田が 11 筆ありまして、合計田が 12 筆の 2,278 m²です。合意成立日、合意解約日、農地引渡日、共に平成 29 年 12 月 1 日となっております。以上です。

会 長 この件につきましては報告事項ということで、議決も何もありませんので終了します。

本日は議案 2 件ですので、その他に入ります。小休します。

閉会 午後 4 時 35 分